

**Протокол № 13**  
**собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**с. Усть-Ницинское, ул. Шанаурина, дом № 26,**  
**проведенного в форме очного голосования**

«17» апреля 2019 г.

Форма общего собрания: **очная форма.**

Дата, время и место проведения общего собрания: **17.04.2019 г. 16.30 часов в ДК с. Усть-Ницинское**

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: **18.04.2019 г. с. Усть-Ницинское, ул. Шанаурина, 26**

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **Управляющая компания**

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **13 голосов.**

Размер общей/жилой площади многоквартирного дома № 26 по ул. Шанаурина составляет **1303,10** метров кв.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **13 голосов.**

Наличие/отсутствие кворума (более 50% голосов): **наличие кворума**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.**
- 2. Содержание общего имущества и текущего ремонта**
- 3. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома № 26 по ул. Шанаурина по адресу: ул. Шанаурина, 26, с. Усть-Ницинское.**

***По первому вопросу повестки дня:***

Утвердить председателя (Ф.И.О.) Голякова В.А.

секретаря общего собрания (Ф.И.О.) Ларионова Я.О.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 13 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Решение: **принято** (принято/не принято).

За принятие решения подано 100% голосов собственников, принявших участие в собрании и 53% голосов от общего числа голосов собственников помещений данного многоквартирного дома.

**«РЕШИЛИ»:**

Решили избрать председателя Голякова В.А. и секретаря общего собрания Ларионову Я.О.

***По второму вопросу повестки дня:***

Директору Голякову В.А. поступил вопрос от собственников дома по ул. Шанаурина 26 с. Усть-Ницинское о включении в содержание общего имущества дворника и уборщика в подъезд дома. Директор Голяков В.А. в содержание общего имущества не включена ставка дворника и уборщицы, поэтому надо решить поднять плату за содержание общего имущества на 50 коп. с кв.метра или собственники сами нанимают в подъезд себе уборщика и уборщицу за отдельную плату.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 0 голосов; Против - 13 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Решение **принято** (принято/не принято).

За принятие решения подано 100% голосов собственников, принявших участие в собрании и 53% голосов от общего числа голосов собственников помещений данного многоквартирного дома.

**«РЕШИЛИ»:**

Решили выбрать способ по содержанию общего имущества многоквартирного дома по ул. Шанаурина 26 с. Усть-Ницинское собственники приняли решение отказаться от уборщика и дворника.

**По третьему вопросу повестки дня:**

Определить место хранения оригинала протокола общего собрания в форме очного голосования и решений собственников помещения многоквартирного дома № 26 по ул. Шанаурина по адресу: с. Усть-Ницинское, ул. Шанаурина, 26


ГОЛОСОВАЛИ: За - 13 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.  
Решение **принято** (принято/не принято).

За принятие решения подано 100 % голосов собственников, принявших участие в собрании и 53 % голосов от общего числа голосов собственников помещений данного многоквартирного дома.

**«РЕШИЛИ»:**

Решили оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений хранить в МУП «Жилкомсервис», копии – у председателя совета МКД.

Председатель общего собрания

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) /Голяков В.А. /  
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) /Ларионова Я.О. /  
(Ф.И.О.)